Landskrona stad

Tillämpningsanvisningar för delegerad rätt att besluta om marklov för trädfällning, antagna av stadsbyggnadsnämnden

---

I detaljplan för Saxtorpsskogen gäller krav på marklov för fällning av träd. Eftersom trädfällningsärenden ofta är konfliktfyllda finns behov av anvisningar från stadsbyggnadsnämnden till förvaltningens handläggare. Detaljplanens bestämmelse om marklovsplikt för trädfällning har som syfte att bevara skogskaraktären inom området, inte att varje enskilt träd ska bevaras. Under senare tid har området genomgått en omvandling från en dominans av enklare fritidshusbebyggelse i skogsmiljö till mer påkostade villor för permanentboende med tillhörande trädgård och med karaktär av ordinära villaområden. Det är dock viktigt att tänka på kumulativa effekter och inte minst att, om alltför stora luckor i skogen öppnas upp, ökar exponeringen av kvarvarande träd vilket medför större känslighet för kraftiga vindar och därmed ökad risk för stormfällning.

TILLÄMPNINGSANVISNINGAR

Allmänt

Träd större än 15 cm i diameter kräver marklov som för fällning av träd kan lämnas för träd som står i vägen för byggnad som skall uppföras, för träd med trädkronans kant mindre än 5 meter från det blivande huslivet samt för träd med trädkronans kant mindre än 5 meter från befintlig byggnad av större värde.

Skadade eller farliga träd

Marklov för fällning av skadade eller sjuka träd, skall normalt beviljas. Farliga träd, t ex med tunga grenar som riskerar att falla p g a snäva grenvinklar, träd där rotkronan börjat tappa fästet i marken samt träd som kan gallras bort för att gynna tillväxten på ett bättre ”grannträd” bör också få fällas. Besiktning av lovhandläggare med biträde av trädsakkunnig skall alltid ske innan beslut fattas i ärendet.

Mindre träd

Unga träd bör bevaras så att de kan ersätta gamla träd som behöver fällas eller som faller för ålder, sjukdom eller vind.
Marklov för prydnadsträd skall normalt beviljas.

Reviderad 2018-09-24

Petter Eiring
Stadsarkitekt

Ankom: 2018-09-24 Ärende: ADM.2018.111 Handling: 479816