

PLANKARTA



ORIENTERINGSKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- PARK

Kvartersmark

- B

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- hpl, Hållplats med väderskydd

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk
- Marken får endast förses med komplementbyggnad

Höjd på byggnadsverk

- h1, Högsta nockhöjd är 9 meter
- h2, Högsta nockhöjd är 12 meter
- h3, Högsta nockhöjd är 15 meter
- h4, Högsta nockhöjd är 21 meter
- h5, Högsta nockhöjd är 30 meter

Utformning

- f1, Fasad på huvudbyggnad ska i huvudsak utgöras av puts eller tegel

Utförande

- b1, lägst nivå på färdigt golv för bostadshus är +8,2 meter

TECKENFÖRKLARING

- TRAKTGRÄNS o KVARTERSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- GRÄNS SERVITUT
- LEDNINGSRÄTT
- TRAKT / KVARTERSNAMN
- GATUNAMN
- REGISTERNUMMER
- ADRESSNUMMER
- BYGGNADER KARTERADE EFTER INMÄTTA HUSLIV
- BYGGNADER EFTER TAKKANT ALT. ANNAT KARTMATERIAL
- VÄG KÖRBANEKANT
- VÄG KÖRBANEKANT KANTSTEN
- GÄNG- OCH CYKELVÄG
- GÄNG- OCH CYKELVÄG KANTSTEN
- SLÄNT
- BUSKAGE
- HÄCK
- MUR
- STÖDMUR
- STAKET
- STOLPE
- ELSKÅP
- BELYSNINGSSSTOLPE
- LÖVTRÄD
- KOORDINATKRYSS MED KOORDINATER

Koordinatsystem:
Plan: SWEREF 99 13 30
Höjd: RH 2000

GRUNDKARTAN FRAMSTÄLLD GENOM KOMMUNENS
GEODATABAS SAMT NYINMÄTNING INOM PLANOMRÅDE.
UTTAG 2023-01-17.

DETALJPLAN FÖR

Del av Citadellstaden 1:1
(St Olovs vång östra)
Landskrona stad

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
LANDSKRONA 2023-03-29

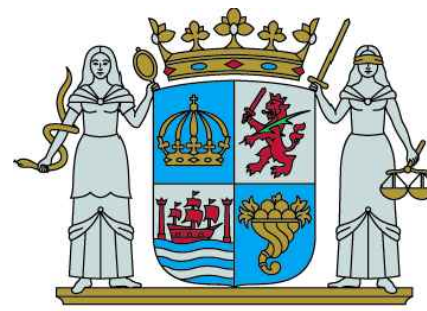
LISA LINDEKRANZ
PLANCHEF

- SAMRÄDSHANDLING
- GRANSKNINGSHANDLING
- ANTAGANDEHANDLING

ANTAGEN AV SBN 2022-XX-XX
LAGA KRAFT 2022-XX-XX
GENOMFÖRANDETID SLUTAR 2027-XX-XX

FREDRIK KARLSSON
PLANARKITEKT

- PLANPROGRAM
- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- SAMRÄDSREDOGÖRELSE
- ILLUSTRATIONSPLAN



LANDSKRONA STAD