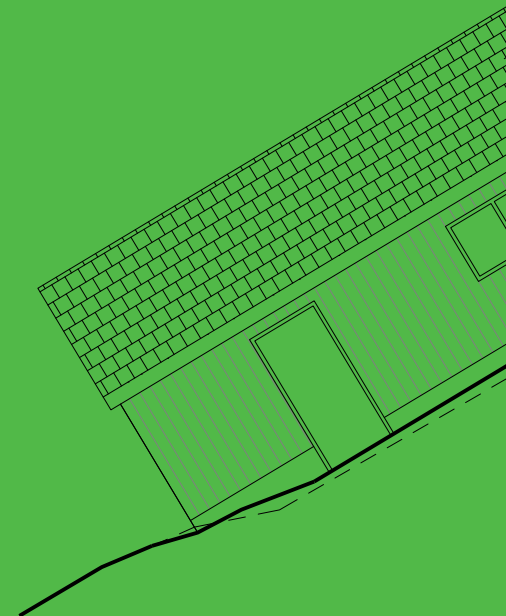
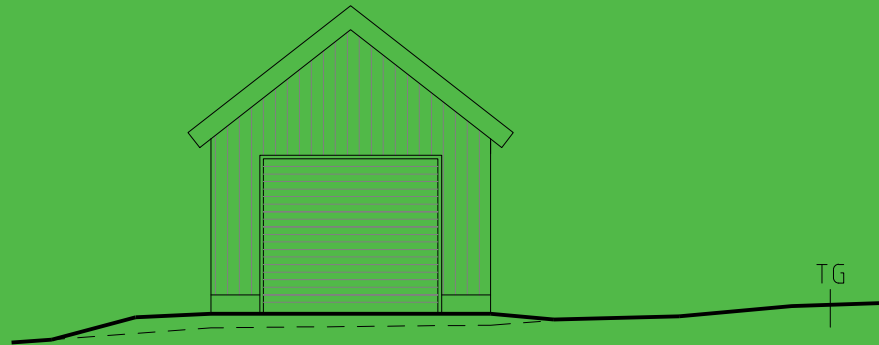
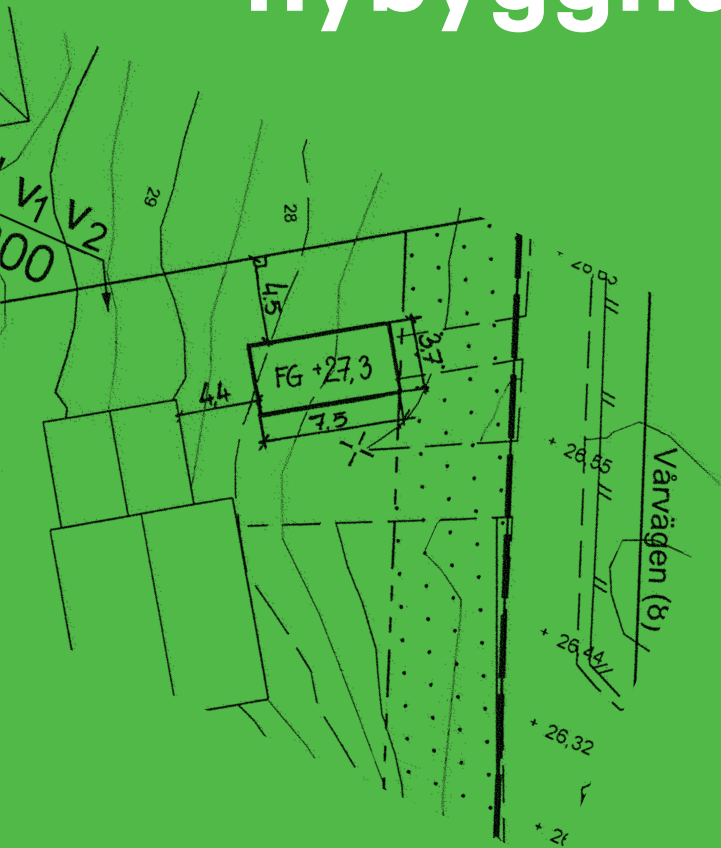
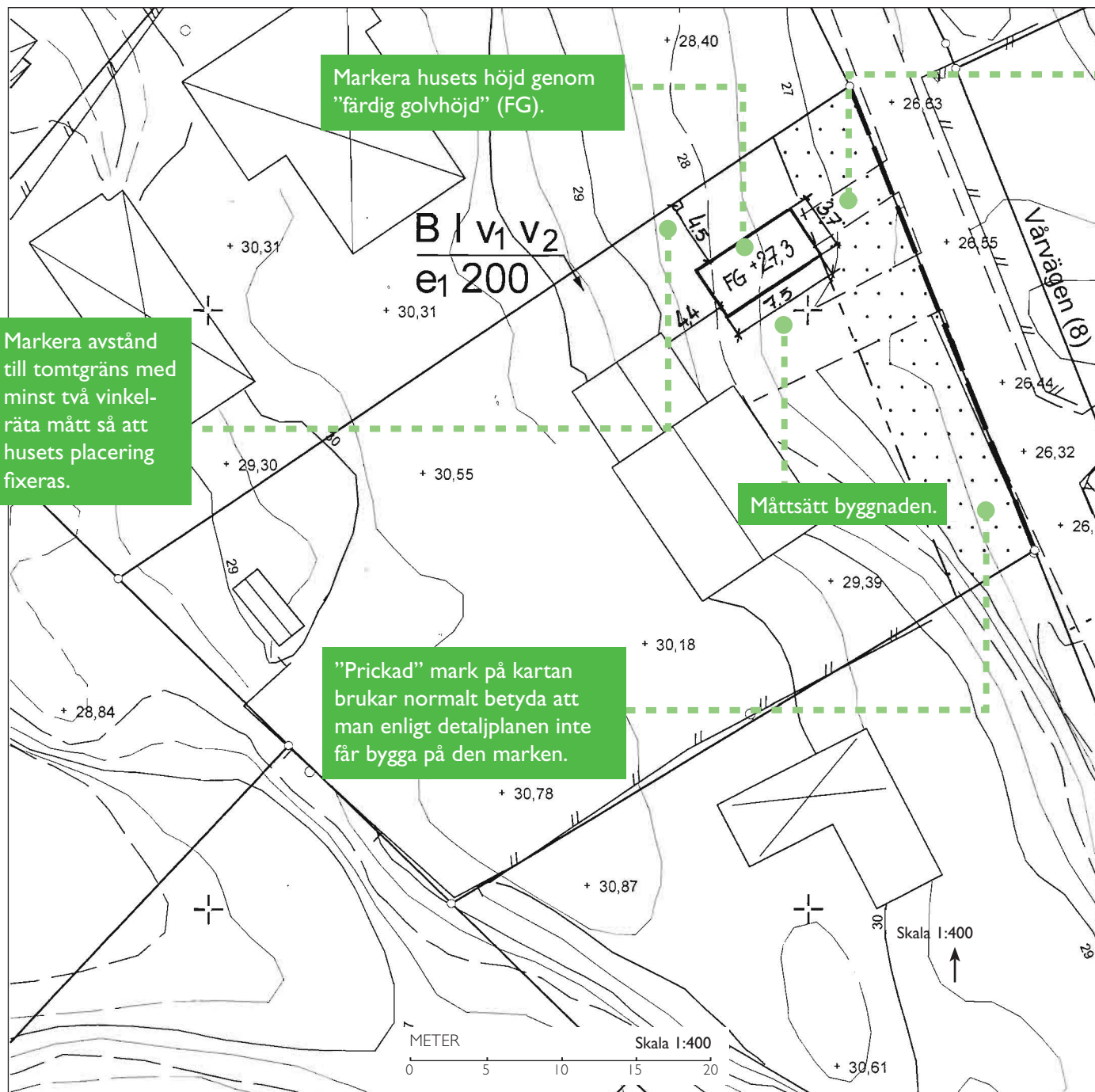


Exempelritningar för nybyggnad av garage



SITUATIONSPLAN



Ett avstånd på cirka 6 meter ger möjlighet att parkera framför garageporten utan att stå på gatan.

Det är viktigt att situationsplanen du lämnar in utgår från en skalenlig karta med alla befintliga byggnader inmätta. Kartan kan ha olika namn beroende av kommun som gör kartan, exempel:

- primärkarta
- utdrag ur baskarta
- förenklad nybyggnadskarta

Innehåll och aktualitet skiftar mellan kommunerna.

Om byggnaden är i närhet av tomtgräns, skyddade träd eller mark som inte får bebyggas, eller om det finns risk att byggrätten överskrids kan kommunen ställa ytterligare krav på kartans noggrannhet/aktualitet än i vanliga fall.

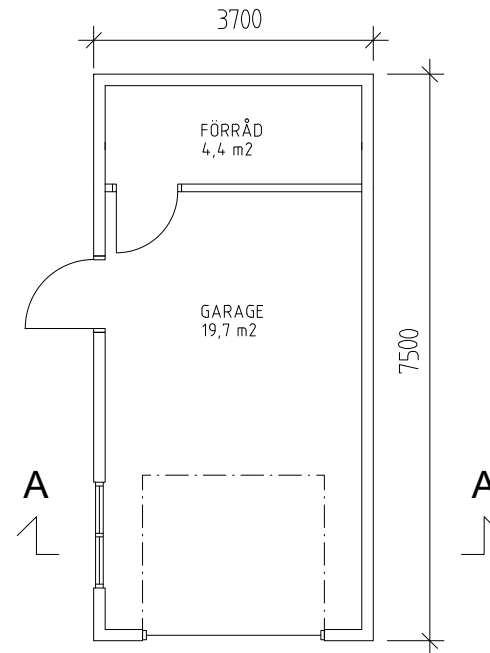
Kontakta din kommun för aktuell information vad som gäller för en specifik fastighet och åtgärd. Tänk på att det är byggnaden som ska placeras och anpassas efter tomtens förutsättningar och planens bestämmelser.

Dagvatten (regnvatten) bör tas omhand inom den egna fastigheten. Det innebär att dike och dränering kan behöva ordnas och anslutas till vägdikey, stenkista eller kommunal dagvattenledning.

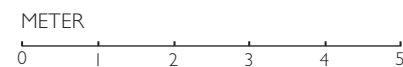
Kartan är i skala 1:400 eller 1:500 beroende av kommun.

PLANRITNING

Måtten på planritningen ska anges i millimeter.
Byggnadens area ska vara lätt att beräkna.



BYGGNADSAREA
BYGGNADSAREA: 28 m²



BYGGLOVHANDLING

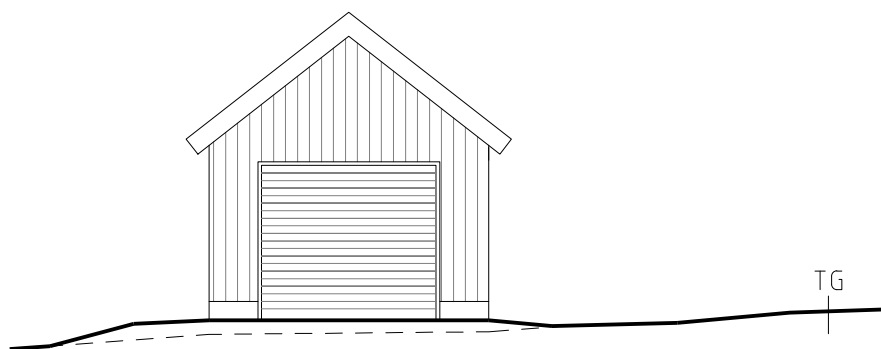
KV. SNÖFLINGAN 1:13
PLAN

Ritn.nr.A1
2010-01-13

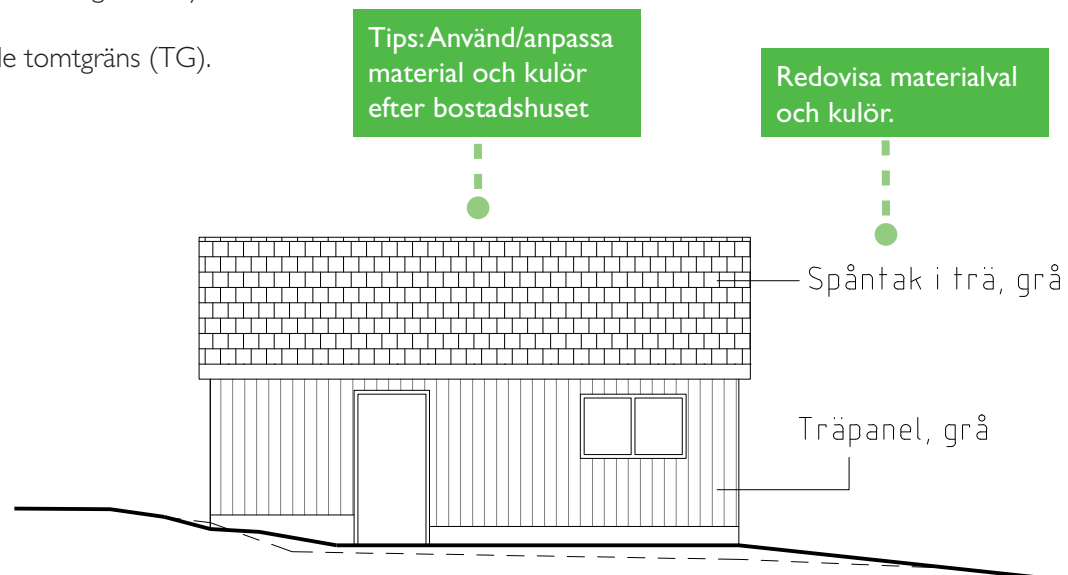
REV: _____ Skala 1:100
RITAD AV: MIA HANSSON,ARKITEKT

FASADRITNINGAR

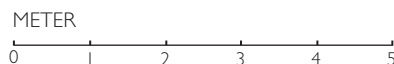
Om marknivån ändras, redovisas både befintliga och nya marklinjer samt mötet mellan dessa.
Marklinjer bör redovisas till närliggande tomtgräns (TG).



FASAD MOT ÖSTER



FASAD MOT SÖDER



BYGGLOVHANDLING

KV. SNÖFLINGAN 1:13

FASADER MOT
SÖDER OCH ÖSTER

Ritn.nr.A3

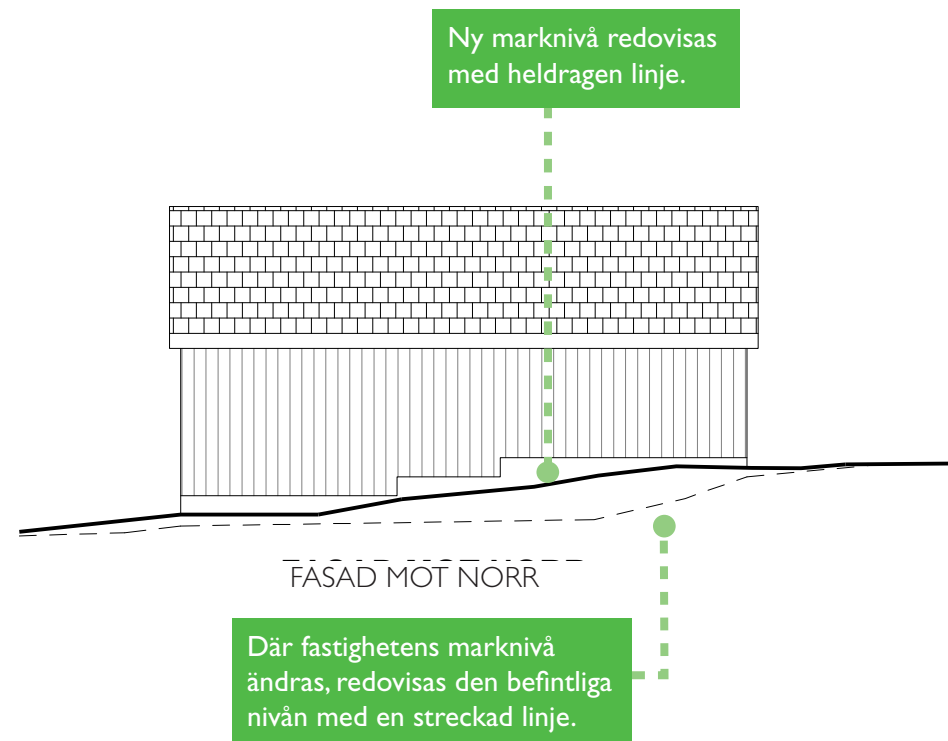
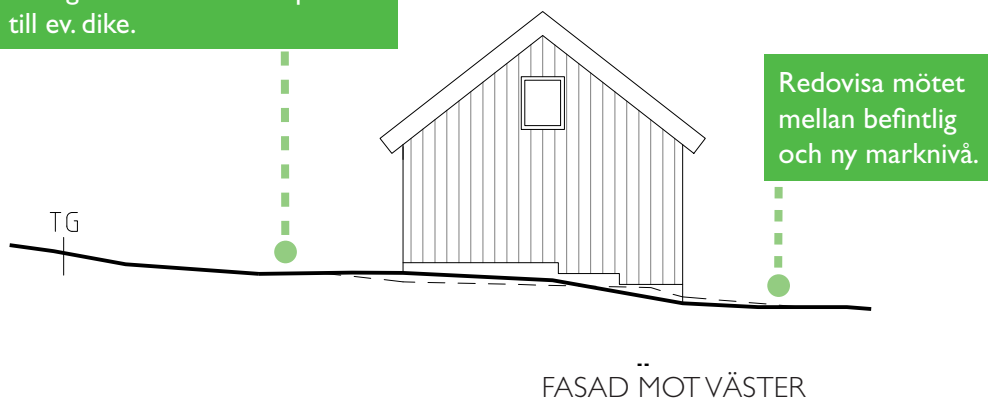
2010-01-13

REV:

RITAD AV: MIA HANSSON, ARKITEKT

Skala 1:100

Observera att mötet mellan ny och befintlig marknivå ska ske innan tomtgräns och att dagvatten ska tas om hand inom egen fastighet. Normalt innebär det möte minst 1 meter från tomtgräns för att lämna plats till ev. dike.



BYGGLOVHANDLING

KV. SNÖFLINGAN 1:13

FASADER MOT
NÖRR OCH VÄSTER

Ritn.nr.A4

2010-01-13

REV:

RITAD AV:

Skala 1:100

MIA HANSSON, ARKITEKT

SEKTIONSRTNING

Våningshöjder och färdig golvnivå (FG) visas i sektionen.

