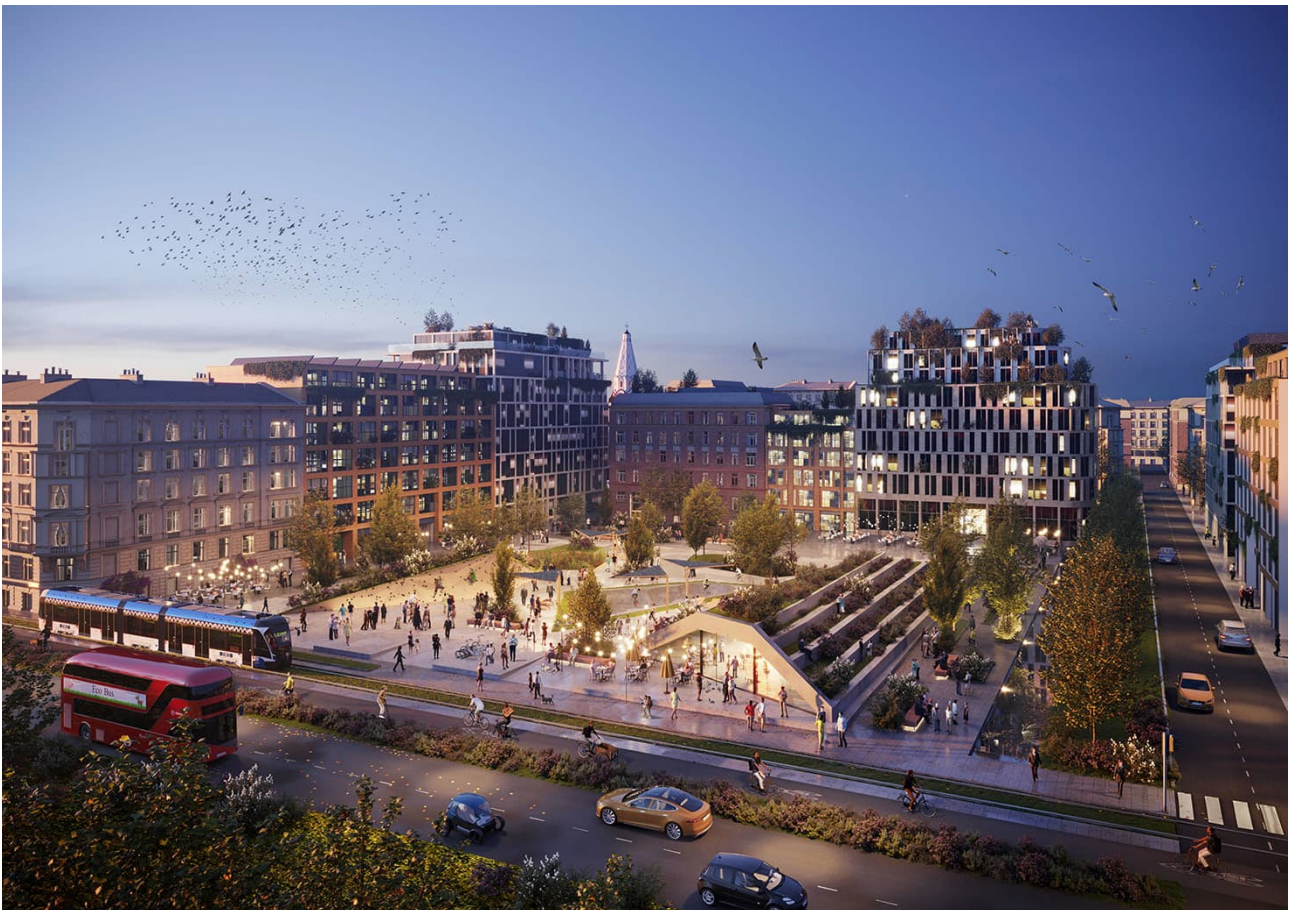


Trafikbullerutredning

Säbyholm 1:59 m.fl , Landskrona



Ändringsförteckning

Ver	Datum	Ändringsbeskrivning	Granskad
0.1	2026-04-17	Granskningsversion	Kaj Ivarsson
1.0	2026-04-29	Slutversion	Kaj Ivarsson
2.0	2026-05-25	Slutversion, justering text	Kaj Ivarsson

Sweco Sverige AB
 Uppdrag
 Uppdragsnummer
 Kund
 Upprättad av
 Datum
 Ver
 Dokumentreferens

RegNo 556767-9849
 Säbyholm trafik- och bullerutredning
 30107096
 Landskrona kommun
 Johan Herzelius
 2026-05-25
 2.0
 2026-05-25_rapport_seivka_seherz

Innehållsförteckning

1	Uppdragsbeskrivning.....	5
1.1	Utbyggnadsalternativ	6
1.1	Definitioner	7
2	Underlag	7
2.1	Vägtrafik	7
2.2	Kartmaterial	11
3	Bedömningsgrunder	11
3.1	Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader (Ändrad: t.o.m. SFS 2025:981)	11
4	Metod.....	12
5	Resultat	13
6	Analys	13
6.1	Utbyggnadsalternativet 2050	13
7	Slutsats	14

Bilagor

1.1 - Nuläget 2025	Vägtrafik, dygnsekvivalent ljudnivå	$L_{A,eq}$
1.2 - Nuläget 2025	Vägtrafik, maximal ljudnivå	L_{AFmax}
2.1 - Nollalternativ 2050	Vägtrafik, dygnsekvivalent ljudnivå	$L_{A,eq}$
2.2 - Nollalternativ 2050	Vägtrafik, maximal ljudnivå	L_{AFmax}
3.1 - Utbyggnadsalternativ 2050	Vägtrafik, dygnsekvivalent ljudnivå	$L_{A,eq}$
3.2 - Utbyggnadsalternativ 2050	Vägtrafik, maximal ljudnivå	L_{AFmax}

Sammanfattning

Sweco har på uppdrag av Landskrona stad utfört en bullerutredning som undersöker bullerpåverkan från vägtrafik. Syftet med utredningen har varit att undersöka bullersituationen i samband med planarbetet för detaljplan Säbyholm 1:59 m.fl i stadsdelen Säbyholm, för att utreda om aktuellt planförslag innehåller aktuella bullerriktvärden. Utredningen omfattar utredning av nya bostäder.

Beräknade fasadljudnivåer har jämförts mot riktvärden enligt Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader (Ändrad: t.o.m. SFS 2025:981). Ljudutbredningen och fasadljudnivåer har beräknats med beräkningsmetoden Nord2000 i Soundplan 9.1.

Alla planerade bostadsbyggnader innehåller riktvärdet för fasadljudnivåer om 60 dBA ekvivalent ljudnivå. Detta innebär att bostäder med storlek större än 35 kvm kan uppföras utan anpassning med hänsyn till fasadljudnivåer. Den mest bullerutsatta byggnaden (nr 1 i bilagor) befinner sig i den nordvästra delen av planområdet och har en beräknad ljudnivå upp till 56 dBA i riktning mot väst.

Alla nya bostadsbyggnader har fasadsidor där riktvärdena 50 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå innehålls vid någon del, vilket innebär att det finns möjlighet för alla bostadsbyggnader att upprätta minst en uteplats vid fasad där båda riktvärden innehålls.

1 Uppdragsbeskrivning

Sweco har på uppdrag av Landskrona stad utfört en bullerutredning som undersöker bullerpåverkan från vägtrafik. Syftet med utredningen har varit att undersöka bullersituationen i samband med planarbetet för detaljplan Säbyholm 1:59 m.fl i stadsdelen Säbyholm, för att utreda om aktuellt planförslag innehåller aktuella bullerriktvärden. Utredningen omfattar utredning av nya bostäder.

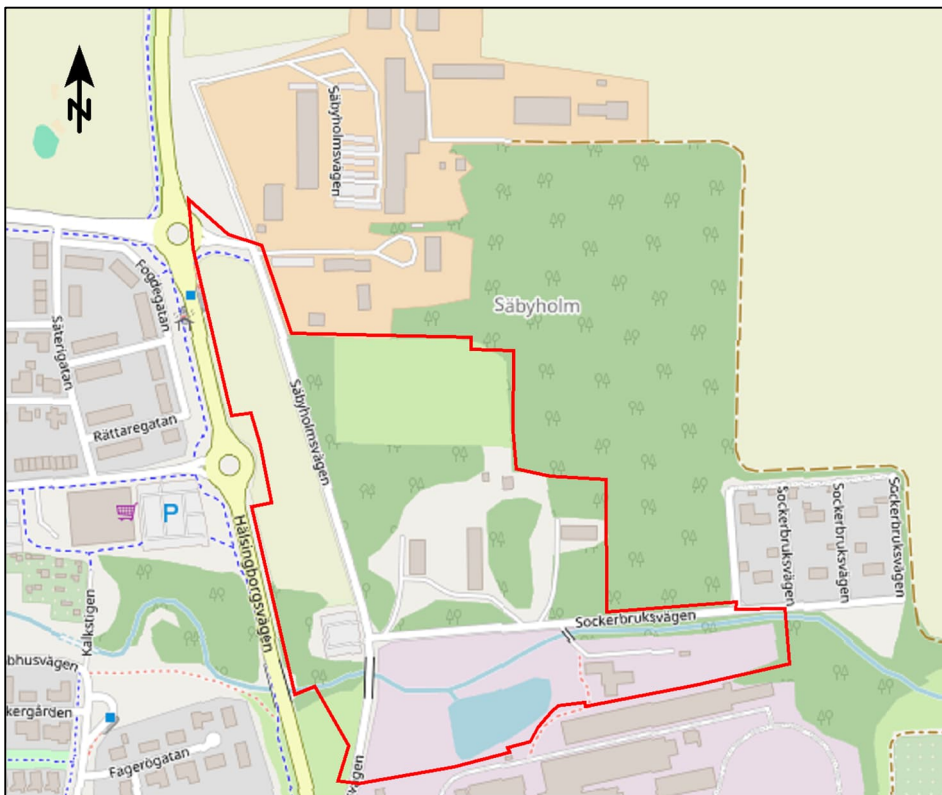
Beräknade fasadljudnivåer har jämförts mot riktvärden enligt Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader (Ändrad: t.o.m. SFS 2025:981).

Ljudutbredningen och fasadjudnivåer har beräknats med beräkningsmetoden Nord2000.

Beräkningar av ekvivalenta och maximala ljudnivåer från vägtrafik har utförts för följande beräkningsfall:

- Nuläget år 2025
- Nollalternativ prognosåret 2050 (utan utbyggd detaljplan)
- Utbyggnadsalternativ prognosåret 2050

Se Figur 1 för översikt över utredningsområdet.



Figur 1. Placering av planområdet inom röd markering.

1.1 Utbyggnadsalternativ

Utbyggnadsalternativet redovisas i Figur 2.



Figur 2. Utbyggnadsalternativet. Källa: Tengbom, daterad 2025-11-13 (strukturskiss). Observera att plangränser enligt Figur 1 gäller.

1.1 Definitioner

Ljud

Ljudtrycksnivå anges normal i enheten decibel, dB. I denna rapport avses ljudtrycksnivå med A-vägning (L_{pA}) som är en ljudnivå anpassad till upplevd ljudnivå. Ljudnivå kan anges som ekvivalentvärde (L_{Aeq}) eller maximalvärde (L_{AFmax}).

L_{AFmax} används för att mäta tillfälliga ljudnivåtoppar. I denna rapport redovisas maximal A-vägd ljudnivå med tidsvägning i enheten dBA Fast. L_{Aeq} används för att mäta ljudnivå över tid. I denna rapport avser ekvivalenta ljudnivåer det dygnsekvivalenta värdet om inget annat anges.

En förändring om ± 3 dB innebär en fördubbling eller halvering av ljudtrycket och motsvarar generellt den minsta hörbara skillnaden i ljudnivå. En förändring om ± 10 dB innebär generellt en fördubbling eller halvering av den upplevda ljudnivån.

Trafikdata

Årsdygnstrafik (ÅDT) är det genomsnittliga antalet fordon per dygn på en väg under ett år. Om inget annat anges avser ÅDT båda körriktningar sammantaget. Måttet används bland annat för dimensioneringar av vägar, bullerberäkningar med mera.

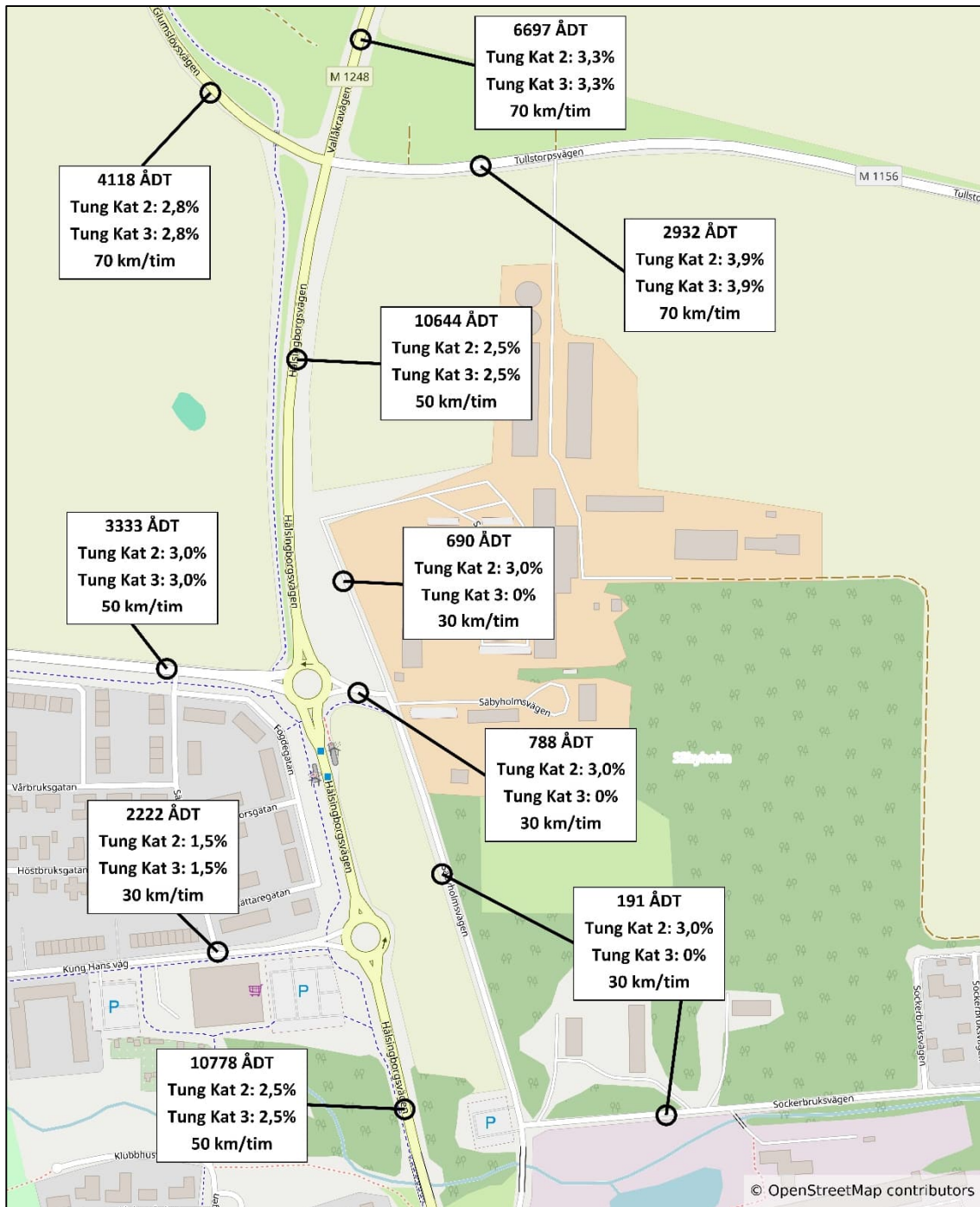
2 Underlag

Under följande rubriker redovisas det underlag som använts till utredningen.

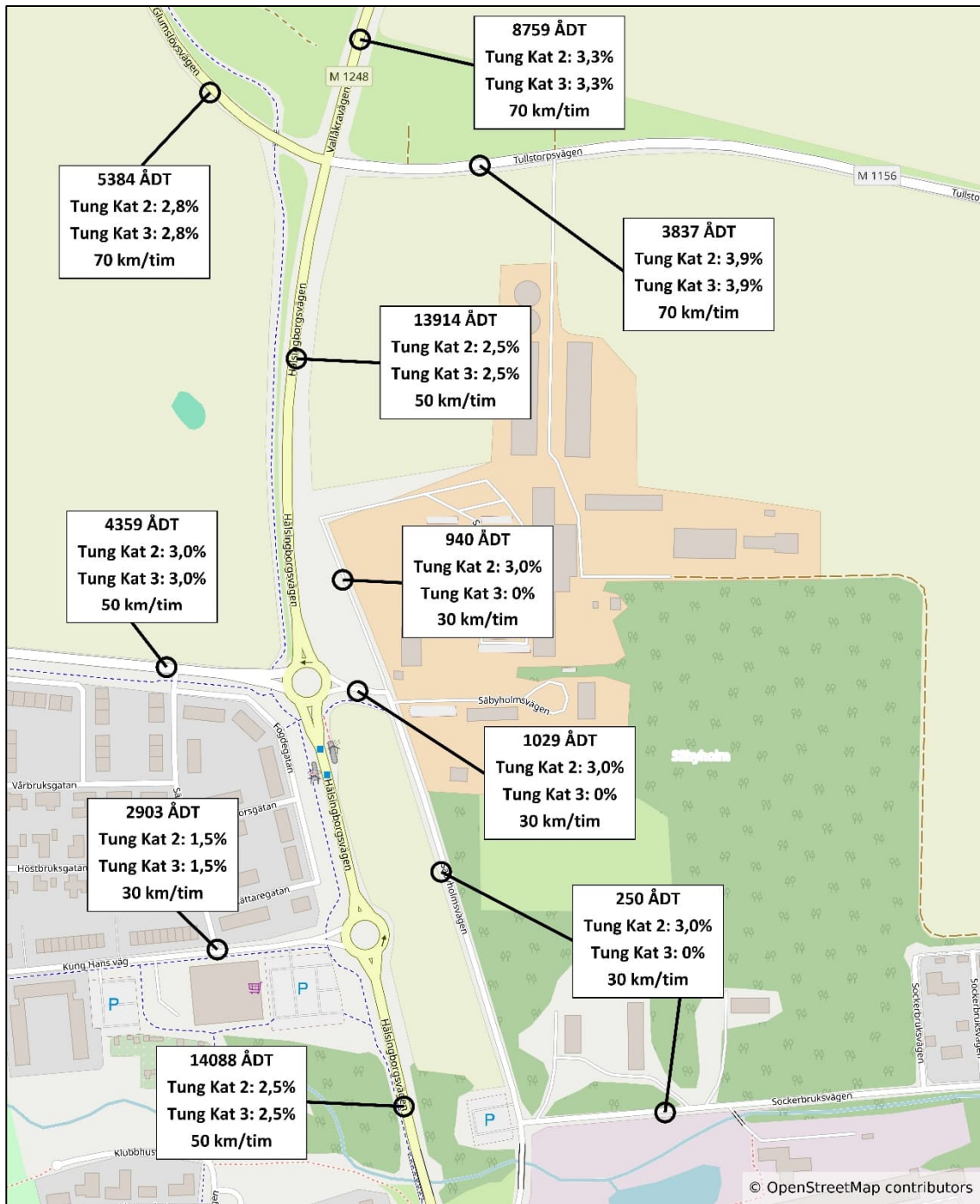
2.1 Vägtrafik

Trafikflöden till bullerberäkningar har hämtats från en trafikutredning utförd av Sweco¹. Trafikdata redovisas i Figur 3, Figur 4 och Figur 5.

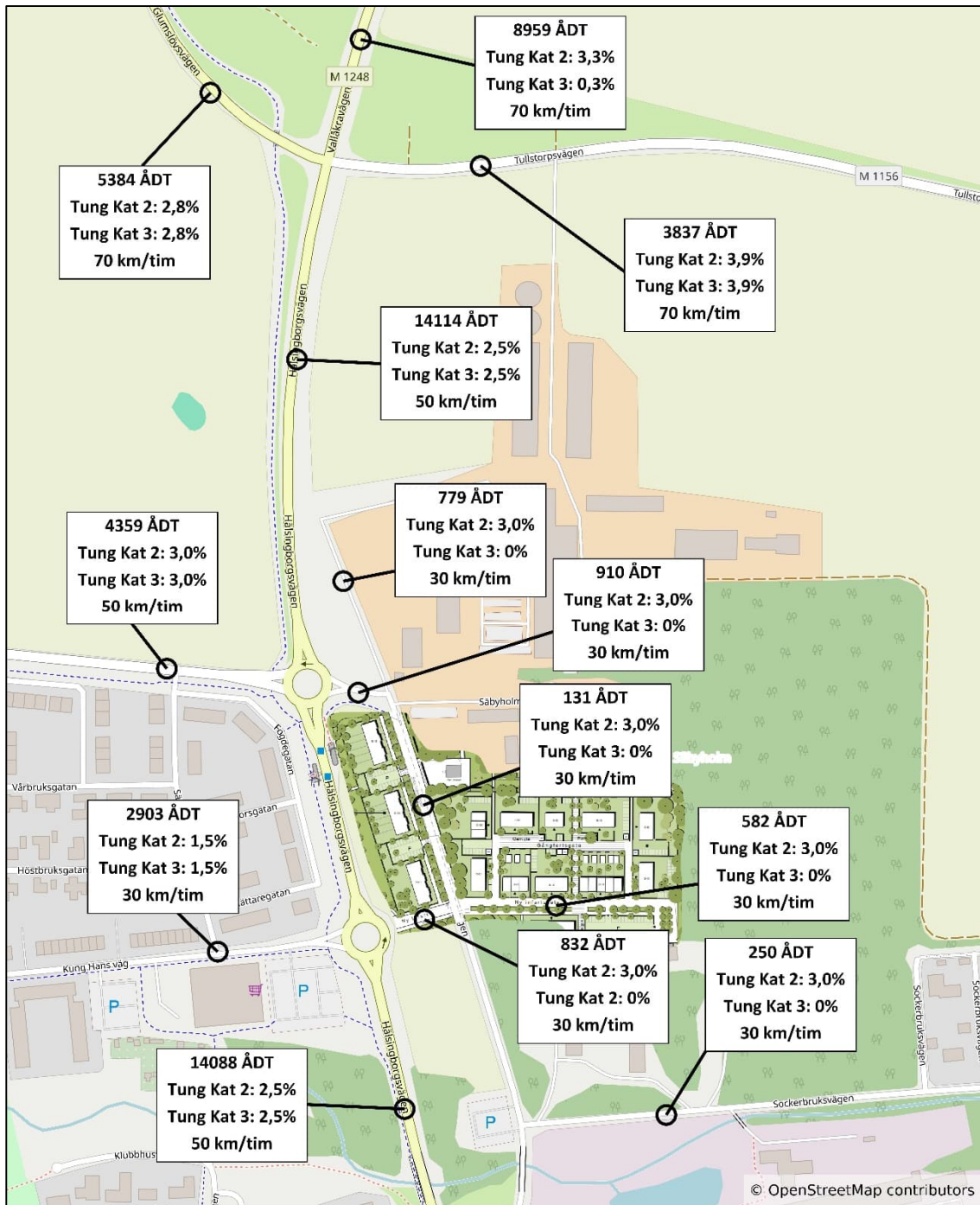
¹ PM Säbyholm, Trafik- och bullerutredning, granskningsleverans, 2026-04-14, Sweco.
Uppdragsnummer: 30107096



Figur 3. Trafikdata för nuläget år 2025.



Figur 4. Trafikdata för nollalternativet prognosåret 2050.



Figur 5. Trafikdata för utbyggnadsalternativet prognosåret 2050.

2.2 Kartmaterial

Kartmaterial bestående av befintliga byggnader, vägar, spår, markegenskaper och LAS-data har införskaffats från Metria 2026-04-01. Underlaget har bearbetats av Sweco för att användas till bullerberäkningar. Framtagande av topografi och ansättning av byggnadshöjder för befintlig bebyggelse har gjorts med LAS-data.

Underlag som beskriver utbyggnadsalternativet har mottagits av Anna Fogelberg (Landskrona stad) 2026-03-13.

3 Bedömningsgrunder

I detta kapitel redovisas tillämpade bedömningsgrunder och riktvärden för bullerutredningen.

3.1 Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader (Ändrad: t.o.m. SFS 2025:981)

Riktvärden för buller från trafik, enligt förordningen om trafikbuller vid bostadsbyggnader 2015:216 med ändringarna som träder i kraft 1:a juli 2017 framgår av nedanstående tabell.

Tabell 1. Riktvärde för trafikbuller som normalt inte bör överskridas vid nybyggnation av bostäder eller väsentlig ombyggnad av trafikleder.

Ljudnivå	Ekvivalent ljudnivå [dBA]	Maximal ljudnivå [dBA]
Ljudnivå utomhus vid fasad (frifältsvärde)	60 ²	
Ljudnivå utomhus vid uteplats i anslutning till bostad	50	70 ³

Om värdet 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid fasad ändå överskrids bör minst hälften av bostadsrummen i en bostad vara vända mot en sida där 55 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå ⁴ inte överskrids vid fasaden.

² För bostäder om högst 35 m² är riktvärdet vid fasad 65 dBA.

³ Värdet får överskridas fem gånger per timme mellan kl. 06-22, dock aldrig med mer än 10 dBA.

⁴ Gäller nattetid (kl. 22-06).

4 Metod

Ljudutbredning och fasadljudnivåer har beräknats med beräkningsmetoden Nord2000. Dögnsekvivalenta ljudnivåer och maximala ljudnivåer har beräknats. I Tabell 2 redovisas beräkningsparametrar.

Tabell 2. Sammanställning av beräkningsparametrar

Programvara	Soundplan 9.1
Beräkningsmetod	Nord2000
Upplösning och höjd för beräkning av ljudutbredning (redovisas som färgfält i bullerkartor)	5 x 5 m, 1,5 m höjd över mark.
Antal ljudreflektioner som inkluderats vid beräkningar av ljudutbredning	1 reflektion
Punkttäthet för beräkningspunkter vid byggnaders fasader	Mottagarpunkter är placerade 2 m över mark för förstavåningsplanet, därefter varje 2,8 m mellan övriga våningsplan. För varje våningsplan är mottagarpunkter placerade en punkt per fasad.
Antal beräknade ljudreflektioner för mottagarpunkter vid fasad	3 reflektioner
Största sökavstånd mellan ljudkälla och mottagarpunkt	2000 m

Beräkningar av fasadljudnivåer redovisas som frifältsvärden. Ljudutbredning som redovisas som färgfält i bilagor visar inte ljudnivåer som frifältsvärden.

Dögnsekvivalent ljudnivå L_{Aeq} avser medelljudnivån under ett genomsnittligt årsmedeldygn utifrån årsdygnsmedeltrafik (ÅDT).

5 Resultat

Beräkningsresultaten redovisas i sin helhet som ljudutbredningskartor med fasadljudnivåer i bilagor 1.1–3.2. En sammanställning och analys av resultaten presenteras i kapitel 6.

6 Analys

Nedan redovisas jämförelse mellan beräknade ljudnivåer och riktvärden enligt utredningsgrunder.

6.1 Utbyggnadsalternativet 2050

Fasadljudnivåer

Alla planerade bostadsbyggnader innehåller riktvärdet 60 dBA ekvivalent ljudnivå. Den mest bullerutsatta byggnaden (nr 1 i bilagor) befinner sig i den nordvästra delen av planområdet och har en beräknad ljudnivå upp till 56 dBA i riktning mot väst. Detta innebär att bostäder med storlek större än 35 kvm kan uppföras utan anpassning med hänsyn till fasadljudnivåer. Se bilaga 3.1.

Uteplatser

Alla nya bostadsbyggnader har fasadsidor där riktvärdena 50 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå innehålls vid någon del, vilket innebär att det finns möjlighet för alla bostadsbyggnader att upprätta minst en uteplats vid fasad där båda riktvärden innehålls. Alternativ kan gemensam uteplats anordnas på ytor där riktvärden innehålls. Se bilagor 3.1, 3.2 samt Figur 6.

Sammanställning:

- Vid bostäder 1–3 innehålls riktvärden för de östra fasaderna.
- Vid bostäder 4–8 innehålls riktvärden vid alla fasader.
- Vid bostad 12 innehålls riktvärden vid den norra och större delen av den östra fasaden.
- Vid bostäder 13–24 innehålls riktvärden vid större delen av de västra och östra fasaderna och helt och håller vid de norra.



Figur 6. Fasader där riktvärden för uteplats innehålls markerade i magenta.

7 Slutsats

Utredningen visar att de planerade bostadsbyggnaderna inom fastigheten Säbyholm 1:59 m.fl beräknas innehålla fasadriktvärden enligt Förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggnader (Ändrad: t.o.m. SFS 2025:981).

Alla planerade bostadsbyggnader har minst en fasadsida där riktvärdena 50 dBA ekvivalent ljudnivå och 70 dBA maximal ljudnivå innehålls, vilket innebär att det finns möjlighet för alla bostadsbyggnader att upprätta minst en uteplats vid fasad där båda riktvärden innehålls.

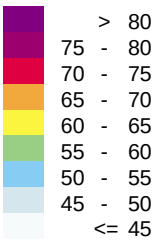


Bilaga 1.1
Landskrona stad
30107096_Säbyholm_trafik-_och_bullerutredning
Beräkning nr:5

Nuläget 2025

Ljudnivåer i färgfält redovisas
inklusive 1 st reflektion, 1,5 meter
över mark (ej frifältsvärde).

Dygnsekvivalent ljudnivå,
Vägtrafik
LAeq24 dB(A)



Teckenförklaring

- Beräkningsområde
- * Beräkningspunkt
- Höjdlinjer
- Befintliga byggnader
- Befintlig skola
- Skolgård
- Väg



HANDLÄGGARE
SEHERZ

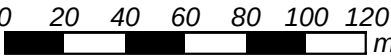
PROJEKT NR:
30107096

ORT
Göteborg

DATUM
2026-05-25

SKALA
1:2500

FORMAT
A3



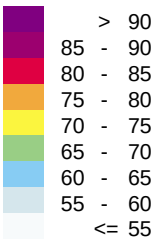


Bilaga 1.2
Landskrona stad
30107096_Säbyholm_trafik-_och_bullerutredning
Beräkning nr:5

Nuläget 2025

Ljudnivåer i färgfält redovisas
inklusive 1 st reflektion, 1,5 meter
över mark (ej frifältsvärde).

Maximal ljudnivå,
Vägtrafik
LA_{maxF24} dB(A)



Teckenförklaring

- Beräkningsområde
- * Beräkningspunkt
- Höjdlinjer
- Befintliga byggnader
- Befintlig skola
- Skolgård
- Väg



HANDLÄGGARE
SEHERZ

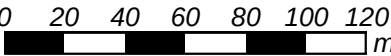
PROJEKT NR:
30107096

ORT
Göteborg

DATUM
2026-05-25

SKALA
1:2500

FORMAT
A3



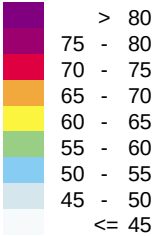


Bilaga 2.1
Landskrona stad
30107096_Säbyholm_trafik-_och_bullerutredning
Beräkning nr:7

Nollalternativ 2050

Ljudnivåer i färgfält redovisas
inklusive 1 st reflektion, 1,5 meter
över mark (ej frifältsvärde).

Dygnsekvivalent ljudnivå,
Vägtrafik
LAeq24 dB(A)



Teckenförklaring

- Beräkningsområde
- * Beräkningspunkt
- Höjdlinjer
- Befintliga byggnader
- Befintlig skola
- Skolgård
- Väg



HANDLÄGGARE
SEHERZ

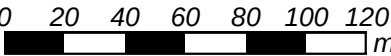
PROJEKT NR:
30107096

ORT
Göteborg

DATUM
2026-05-25

SKALA
1:2500

FORMAT
A3





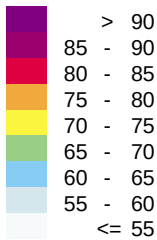
Bilaga 2.2

Landskrona stad
30107096_Säbyholm_trafik-_och_bullerutredning
Beräkning nr:7

Nollalternativ 2050

Ljudnivåer i färgfält redovisas
inklusive 1 st reflektion, 1,5 meter
över mark (ej frifältsvärde).

Maximal ljudnivå,
Vägtrafik
 LA_{maxF} dB(A)



Teckenförklaring

- Beräkningsområde
- * Beräkningspunkt
- Höjdlinjer
- Befintliga byggnader
- Befintlig skola
- Skolgård
- Väg



HANDLÄGGARE
SEHERZ

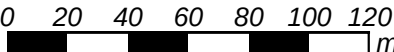
PROJEKT NR:
30107096

ORT
Göteborg

DATUM
2026-05-25

SKALA
1:2500

FORMAT
A3



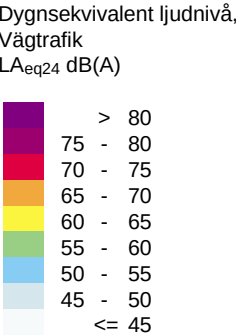


Bilaga 3.1
Landskrona stad
30107096_Säbyholm_trafik-_och_bullerutredning
Beräkning nr:9

Utbyggnadsalternativ 2050

Ljudnivåer i färgfält redovisas inklusive 1 st reflektion, 1,5 meter över mark (ej frifältsvärde).

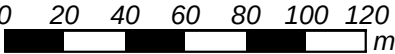
Fasadpunkter redovisas inklusive 3 st reflektioner som frifältsvärde och visar högsta beräknade ljudnivå på något våningsplan

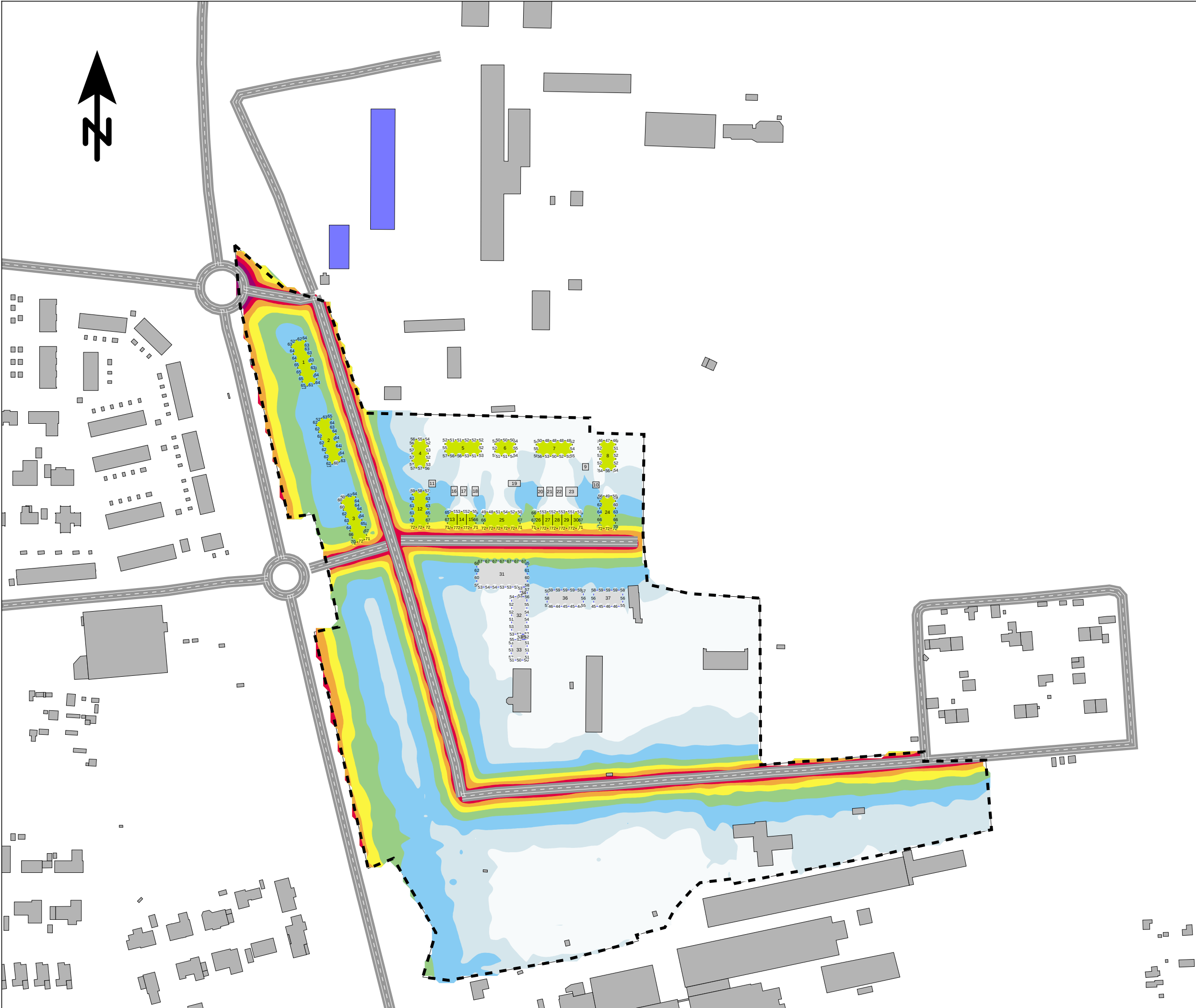


- Teckenförklaring
- Beräkningsområde
 - Höjdlinjer
 - Befintliga byggnader
 - Befintlig skola
 - Skolgård
 - Ny bostadsbyggnad
 - Ny verksamhet
 - Väg



HANDLÄGGARE SEHERZ	PROJEKT NR: 30107096
ORT Göteborg	DATUM 2026-05-25
SKALA 1:2500	FORMAT A3





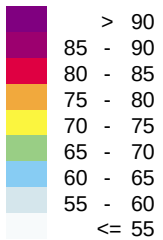
Bilaga 3.2
Landskrona stad
30107096_Säbyholm_trafik-_och_bullerutredning
Beräkning nr:9

Utbyggnadsalternativ 2050

Ljudnivåer i färgfält redovisas
inklusive 1 st reflektion, 1,5 meter
över mark (ej frifältsvärde).

Fasadpunkter redovisas inklusive
3 st reflektioner som frifältsvärde och visar
högsta beräknade ljudnivå på något
våningsplan

Maximal ljudnivå,
Vägtrafik
LA_{maxF} dB(A)



Teckenförklaring

- Beräkningsområde
- Höjdlinjer
- Befintliga byggnader
- Befintlig skola
- Skolgård
- Ny bostadsbyggnad
- Ny verksamhet
- Väg



HANDLÄGGARE
SEHERZ

PROJEKT NR:
30107096

ORT
Göteborg

DATUM
2026-05-25

SKALA
1:2500

FORMAT
A3

