



Datum: 2026-05-29
Handläggare: Anna Fogelberg
Diarienummer: PLAN 2018-000006

Underrättelse om granskning

Detaljplan för del av Säbyholm 1:59 m. fl, (Säbyholm etapp I), Landskrona, Landskrona stad

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram rubricerat förslag till detaljplan. Förslaget har varit på samråd under perioden 2022-06-21 till och med 2022-09-04. Planförslaget har därefter bearbetats och finns nu tillgängligt för granskning innan detaljplanen kan antas av Stadsbyggnadsnämnden.

Beslut om granskning togs av Stadsbyggnadsförvaltningen genom delegation 2026-06-27 beslutsnummer DP 2026-000004 .

Granskning pågår från 2026-06-01 till och med 2026-06-24

Planförslaget

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten i att utveckla planområdet inom den framtida stadsdelen Säbyholm med bostadsbebyggelse och verksamheter. Kulturmiljön med äldre bebyggelse och tillhörande park- och naturmiljö ska bevaras och utvecklas. Ny bebyggelse ska anpassas till den befintliga kulturmiljön. Förslaget är även ett led i att stärka det gröna stråket längs med Säbybäcken som är utpekad i den fördjupade översiktsplanen.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer, med utgångspunkt i kriterierna i Miljöbedömningsförordningen (SFS 2017:966) 5 §, att planens genomförande inte kan antas medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i PBL 5 kap. 11 § och Miljöbalken (MB) 6 kap. 6 §.

Planförslaget överensstämmer med den fördjupade översiktsplanen och har handlagts med standardförfarande.

Här kan du läsa handlingarna

Planhandlingarna finns tillgängliga på Landskrona stads hemsida:

www.landskrona.se/detaljplan

Planhandlingarna finns även tillgängliga på Kontaktcenter i stadshuset,
Drottninggatan 7 i Landskrona

Fastighetsägare ombeds underrätta och förmedla denna information till övriga boende, hyresgäster, bostadsrättsinnehavare och arrendatorer inom fastigheten. Om din fastighet överläts till en ny ägare, ombeds du förmedla denna information till den nya ägaren.

Så här lämnar du synpunkter

Om du har synpunkter på planförslaget så ska dessa lämnas skriftligen senast **2026-06-24**. Skrivelsen ska innehålla namn, adress och fastighetsbeteckning. Synpunkter skickas till:

sb@landskrona.se

eller till

Stadsbyggnadsförvaltningen, Planavdelningen, Stadshuset, 261 80
Landskrona.

Om du inte har framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan du förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Inkomna yttranden kommer att sammanställas och besvaras i ett granskningsutlåtande som upprättas efter granskningens slut. Granskningsutlåtandet kommer att finnas tillgängligt inför antagandet av detaljplanen.

Har du frågor?

Kontakta AnnaFogelberg på telefon 0418-47 00 00 eller e-post
anna.fogelberg@landskrona.se,

alternativt planchef Lisa Lindekranz på telefon 0418-47 00 00 eller e-post
lisa.lindekranz@landskrona.se

Stadsbyggnadsförvaltningen

Planavdelningen