



Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten i att uppföra ny bostadsbebyggelse inom fastigheten Vapensmeden 1, Landskrona stad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förslag, daterat den 28 maj 2026 § 90
Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-05
Planbeskrivning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Plankarta - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Granskningsutlåtande (2026-04-10) - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Granskningsutlåtande (2025-02-03) - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Samrådsredogörelse - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Beräkning av buller från väg och spårtrafik - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Dagvattenutredning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Trafikmängder i bullerutredning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Riskbedömning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Kompletterande markundersökning - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Trafiksäkerhet - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Geoteknik - Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande

Markteknisk undersökningsrapport, geoteknik - Detaljplan för
Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande
Översiktlig miljöteknisk markundersökning - Detaljplan för Vapensmeden
1, Glumslöv, Landskrona stad – antagande

Debattinlägg

Emil Fennstam (SD)
Marcus Frej (S)
Torkild Strandberg (L)

Yrkanden

Emil Fennstam (SD) yrkar, med instämmande av Torkild Strandberg (L),
bifall till kommunstyrelsens förslag.

Marcus Frej (S) yrkar avslag på förslaget.

Propositionsordning

Kommunfullmäktige godkänner propositionsordningen att Emil Fennstam
(SD) m.fl. yrkande ställs mot Marcus Frej (S) yrkande.

Ordföranden ställer den godkända propositionen och finner efter
acklamationsförfarande att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med
Emil Fennstam (SD) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

Omröstningsproposition

Kommunfullmäktige godkänner att den som röstar för Emil Fennstam (SD)
m.fl. förslag röstar ja och den som röstar för Marcus Frej (S) förslag röstar
nej.

Votering (se voteringslista 2) utfaller så att trettiofem (35) ledamöter röstar
ja och fjorton (14) ledamöter röstar nej. En (1) ledamot avstod från att delta
i beslutet och en (1) ledamot var frånvarande. Därmed har
kommunfullmäktige beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplan för Vapensmeden 1, Landskrona stad.

Särskilt yttrande

Ledamöter tillhörande SD inkom med följande särskilda yttrande:

”Sverigedemokraterna är, precis som tidigare, i grunden positiva till exploateringen på Vapensmeden 1.

Vi har under processens gång framfört synpunkter kring bland annat byggnationens höjd, volym och anpassning till den omgivande miljön. Det är därför positivt att våra synpunkter har lyssnats till och att justeringar har gjorts i planförslaget.

Mot bakgrund av att den tillåtna höjden har sänkts och att hänsyn har tagits till behovet av en bättre anpassning till villaområdets karaktär, kan vi godkänna det som nu genomförts.”

Skriftlig reservation

Ledamöter tillhörande (S) dvs. Fatmir Azemi (S), Annette Nilsson (S), Jonas Esbjörnsson (S), Marcus Frej (S), Roger Lindskog (S), Eva Örtegren (S), Alexander Larsson (S), Jessica Kronvall (S), Mecide Özer (S), Anna Fernebro (S), Adis Heldic (S) och Susanne Andersen (S) lämnar följande skriftliga reservation:

”Vi socialdemokrater reserverar oss mot kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för fastigheten Vapensmeden 1 i Glumslöv.

Vi ser positivt på nybyggnation och utveckling av Glumslöv. Det finns ett behov av fler bostäder och en fortsatt utveckling av orten är viktig för att skapa attraktiva boendemiljöer och stärka byns framtid.

Samtidigt måste ny bebyggelse utformas med stor hänsyn till den befintliga bebyggelsen och de människor som redan bor i området. Den föreslagna detaljplanen medger en byggnadshöjd om 14,5 meter, vilket enligt vår bedömning är alltför högt i förhållande till den omgivande bebyggelsen. Den föreslagna höjden riskerar att medföra ökad insyn, påverka närboendes integritet och försämma boendemiljön för de fastigheter som gränsar till området.

Vi anser att planförslaget inte i tillräcklig utsträckning tar hänsyn till de synpunkter som framförts av närboende och att en bättre avvägning mellan behovet av nya bostäder och hänsynen till den befintliga bebyggelsen hade varit möjlig. En lägre och mer anpassad bebyggelse hade kunnat tillgodose syftet med nya bostäder samtidigt som påverkan på omgivningen minskat.

Mot denna bakgrund anser vi att detaljplanen inte är tillräckligt väl avvägd och borde ha omarbetats innan antagande. Vi reserverar oss därför mot kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen för Vapensmeden 1.”

Voteringslista nr. 2

Landskrona Kommunfullmäktige sammanträde den 15 juni 2026 klockan 17:53:08.

§ 62 Detaljplan för Vapensmeden 1, Glumslöv, Landskrona stad - antagande

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt
Torkild Strandberg	(L)			X				
Lisa Flinth	(L)			X				
Camilla Knobblock	(L)			X				
Stina Hyllmark	(L)			X				
Line Hovrind Aslaksen	(L)			X				
Tage Olsin	(L)			X				
Bo Lundgren	(L)			X				
Birgitta Wettersand	(L)			X				
Tony Petersson	(L)			X				
Christian Roslander	(L)		Regina Issal	X				
Lena Benediktsson	(L)			X				
Mattias Adolfsson	(L)			X				
Paavo Frick	(L)			X				
Michael Nöbbelin	(L)		Susann Cardell	X				
Emelie Ekelund	(L)			X				
Liliana Bubalo	(L)			X				
Johan Laurin	(L)		Torbjörn Jonung	X				
Maria Hvidberg Müller	(L)			X				
Måns Back Nilsson	(L)			X				
Tina Olsson	(L)			X				
Fatmir Azemi	(S)				X			
Jenny Tillander	(S)		Annette Nilsson		X			
Jonas Esbjörnsson	(S)				X			
Anders Kjellström	(S)		Marcus Frej		X			
Roger Lindskog	(S)				X			
Eva Örtegren	(S)				X			
Niklas Karlsson	(S)		Alexander Larsson		X			
Jessica Kronvall	(S)				X			
Mecide Özer	(S)				X			
Anna Fernebro	(S)				X			
Adis Heldic	(S)				X			
Susanne Andersen	(S)				X			
Stefan Olsson	(-)			X				
Daniel Engström	(SD)			X				
Mia Hagerman	(SD)		Tina Söderberg	X				
Emil Fennstam	(SD)			X				
Daniel Petersson	(SD)			X				
Fredrik Malm	(SD)			X				
Lisbeth Olsen	(SD)			X				
Erik Rantzow	(-)		Olov Stråmark	X				
Mona Andersson	(SD)						X	
Fredrik Löfberg	(SD)		Thomas Wallin	X				
Sven Persson	(M)			X				

Annika Segerlund	(M)			X				
Carina Zachau	(M)		Ulf Carlsson	X				
Peder Alberoth	(M)			X				
Ali Hadrous	(-)				X			
David Bergström	(V)		Jelica Pejic		X			
Elvir Mesanovic	(MP)			X				
Sanela Cizmovic	(MP)			X				
Sead Busuladzic	(-)					X		
SUMMA:				35	14	1	1	0

Expedieras till:
Stadsbyggnadsnämnden