



**LANDSKRONA
STAD**

Beslutas av: Teknik- och fritidsnämnden **Datum:** 2026-09-09

Dokumentet gäller för: Teknik- och fritidsförvaltningen

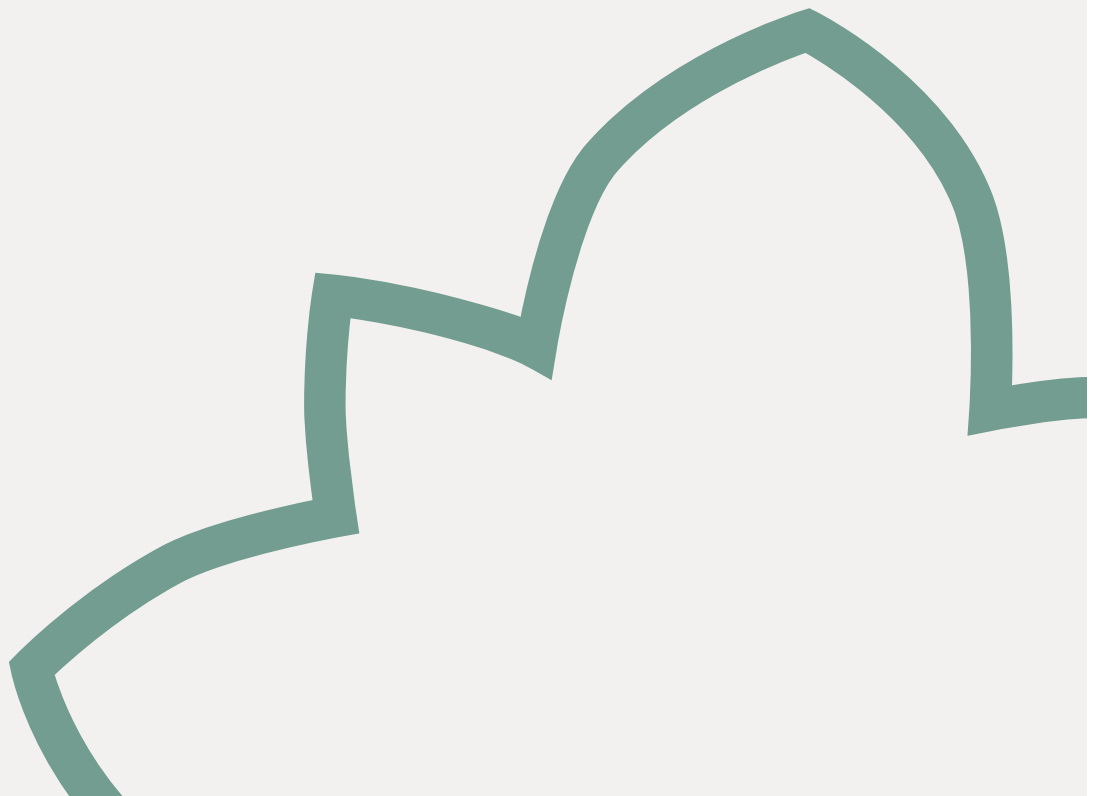
Dokumentansvarig: Tekniska avdelningen

Revideras: Vid behov

Diarienummer: 2024/66

Trädfällning på allmän platsmark

Riktlinje



Innehåll

Inledning.....	3
Värdet av träd.....	3
Värde för biologisk mångfald.....	3
Värde för människor.....	3
Relevant lagstiftning.....	4
Jordabalken (1970:994)	4
Miljöbalken (1998:808).....	4
Fridlysta arter.....	5
Marklov för trädfällning.....	5
Bedömning av åtgärd	5
Bedömning.....	6

Inledning

Denna handling innefattar information om stadens hållning angående trädfällning på allmän platsmark.

Det är förbjudet att skada träd på annans fastighet, och staden polisanmäler obehörig åverkan på träd på kommunal mark. Om du anser att ett träd medför en olägenhet kan du ta kontakt med Landskrona stad.

Staden gör en bedömning enligt denna riktlinje innan eventuell åtgärd på trädet genomförs. Landskrona stad är restriktiv med trädfällning, generellt sett så krävs det att trädet utgör ett riskträd för att staden ska gå vidare med utredning om eventuell åtgärd. Enligt praxis finns exempelvis inte skäl att ta ned träd som skuggar, skymmer utsikt, stör teknisk utrustning, tappar löv, barr, frön, frukt eller orsakar dålig tillväxt på angränsande fastighet.

Det kan i vissa fall krävas dispens från tillsynsmyndighet eller samråd med länsstyrelsen som i sin tur kräver handläggningstid. Landskrona stad ansvarar för träden på allmän platsmark och beslut gällande träd på allmän platsmark kan ej överklagas men måste naturligtvis följa lagstiftning.

Värdet av träd

Träden är grundläggande för biologisk mångfald och många av ekosystemens funktioner samt skapar välfärd och livskvalitet för människor. Värden knutna till träd tar ofta lång tid att utveckla och är komplicerade, därför är det mycket viktigt att inte förhastat beslut om hur träd ska hanteras.

Värde för biologisk mångfald

Trädens biologiska värden utgörs av olika strukturer, trädegenskaper och biotoper som skapas i anslutning till trädet. Särskilt värdefulla är levande eller döda träd med grov stam och vida kronor, speciellt om de innefattar håligheter och död ved. Dessa strukturer ger livsutrymme för exempelvis lavar, mossor, svampar, fladdermöss, fåglar och insekter. Även mindre träd och buskar kan erbjuda stora biologiska värden i form av föda och skydd, som gynnar exempelvis däggdjur, fåglar, insekter och växter.

Värde för människor

Träd skapar flera olika fundamentala värden för människors välbefinnande, både i naturområden, parker och tätorter. Nedan finns några av de värden som träd och trädmiljöer skapar för människor listade.

- Landskapsbild
- Estetiskt inslag i tätorter och stad

- Rumsbildning
- Rogivande trivsamt miljö
- Dämpning av extremväder med vindskydd, skugga och vattenupptag
- Insynsskydd
- Bullerdämpning
- Luft- och vattenrening
- Syreproduktion
- Kolinbindning
- Erosionsdämpning.

Relevant lagstiftning

Nedanstående stycken beskriver delar av den lagstiftningen som berör åtgärder på träd. Även annan lagstiftning kan vara reglerande och detta stycke är därmed inte att betrakta som en komplett redogörelse.

Jordabalken (1970:994)

I Jordabalken 3 kap. 2 § hanteras vad som gäller angående rötter, grenar och liknande som tränger in över fastighetsgränsen. Det anges att områdets ägare måste beredas tillfälle att själv utföra åtgärden innan en gren eller rot tas bort som tränger in över fastighetsgräns.

Miljöbalken (1998:808)

Allmänna hänsynsregler

I de allmänna hänsynsreglerna 2 kap. finns allmänna bestämmelser av central betydelse i miljöbalken. Det anges bland annat i 2 § att verksamhetsutövaren är skyldig att inhämta nödvändig kunskap om vilken påverkan verksamheten har på miljön.

Områdesskydd

Biotopskyddsområde

Träd ingår i flera olika biotopskyddsområden, bland annat biotopskyddsområde allé som även finns i inne i många tätorter. Enligt 7 kap. 11 § krävs dispens för att inom biotopskyddsområden genomföra åtgärd som kan skada naturmiljön.

Strandskyddsområde

I 7 kap. 11 § anges bland annat att åtgärder som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter inte får genomföras inom strandskyddat område. Om det finns särskilda skäl kan dispens ges för vissa åtgärder, 18 §.

Naturresevat

Inom naturresevat råder särskilda bestämmelser som regleras i resevatets beslut och föreskrifter 7 kap. 4–8 §§.

Väsentlig ändring av naturmiljön

I 12 kap. 6 § anges att åtgärder som inte kräver tillstånd eller anmälan enligt andra bestämmelser i miljöbalken, ska anmälas för samråd hos tillsynsmyndigheten om de kan komma att väsentligt ändra naturmiljön.

Särskilt skyddsvärda träd

Naturvårdsverket har definierat gamla träd med viss stamdiameter eller viss ålder som särskilt skyddsvärda. Åverkan som skadar särskilt skyddsvärt träd och därmed kan komma att väsentligt ändra naturmiljön ska anmälas för samråd enligt 12 kap. 6 §. Åtgärder på skyddsvärda träd där det finns fridlysta arter provas enligt artskyddsförordningen (2007:845).

Fridlysta arter

I artskyddsförordningen (2007:845) regleras fridlysta arter. När det gäller åverkan på träd behöver man utöver själva trädet beakta alla de arter som använder trädet eller anslutande biotoper som skapas av trädet, som livsmiljö. Artskyddet är omfattande och innefattar ofta flera olika livsstadier av organismer samt dess livsmiljö för bland annat vila och föryngring.

Marklov för trädfällning

I plan- och bygglagen (2010:900) regleras bland annat marklov för trädfällning 9 kap. 12 §, som krävs i vissa detaljplaner.

Bedömning av åtgärd

Landskrona stad är generellt restriktiv med att fälla hela eller delar av träd, som princip krävs det att trädet utgör väsentlig risk för skada på liv och egendom eller biologisk mångfald. Bedömning av riskträd genomförs av staden och tar hänsyn till vad som kan skadas, risken att träd eller grenar faller samt konsekvenserna om så sker.

Vid åtgärd ska andra möjligheter än fällning övervägas för att minimera skada på trädets värden för biologisk mångfald och människors välbefinnande och om möjligt bevara och utveckla dessa värden. Exempel på alternativa åtgärder till fällning anges nedan.

- Säkerhetsbeskrining: Borttagande av grenar som riskerar att falla ned och gallring av kronan, som minskar vindfång och tyngd i trädets krona.

- Kronstabilisering: System som installeras i trädets krona för stabilitet.
- Högstubbe: Stammen kapas på 3–4 meters höjd.
- Trädruin/veteranisering: Kraftigt avlastande beskärning som liknar naturliga skador.
- Skapande av död ved i olika former. Exempelvis som liggande eller stående helt eller delvis döda träd, samlingar eller högar av död ved (faunadepåer), samt håligheter i olika storlekar i stammar och kraftiga grenar.

Bedömning

Information som anges vid kontakt med staden

- Växer trädet på allmän platsmark?
- På vilket sätt anser du att trädet utgör risk för liv eller egendom?
- Växer delar av trädet in på eller över din fastighet?
- Vilken omkrets har trädstammen på smalaste stället under brösthöjd?
- Är trädet del i en rad av träd?
- Varför anser du att trädet bör fällas?

Bedömningsgrund i stadens utredning

- Stämmer angivna kriterier i ansökan?
- Utgör trädet ett riskträd?
- Krävs det strandskyddsdispens?
- Krävs det naturreservatsdispens?
- Krävs det biotopskyddsdispens?
- Utgör trädet ett särskilt skyddsvärt träd?
- Krävs det samråd med länsstyrelsen?
- Krävs det marklov för trädfällning?
- Är trädet viktigt för biologiska värden?
- Är trädet viktigt för människors välbefinnande?
- Utgör trädet livsmiljö för fridlysta arter?
- Finns det bättre alternativ till åtgärd än fällning?
- Vilken tidpunkt är lämplig för åtgärd?
- Behövs kompensationsåtgärd?